

## Novinky ve správě bytového fondu

### Dokončení z titulní strany

dosavadní správcovské organizace, k 31.12.2009. Důvod je zřejmý: po realizovaném prodeji 20 bytových domů klesá rozsah obhospodařovaných nemovitostí, kterých bude 26 s celkem 321 byty. Nižší počet bytů pak přinese snížení agendy (administrativy) i počtu zaměstnanců a nezbytnou reorganizaci.

Mají se nájemníci tímto zneklidňovat? Vůbec nemusí, protože činnosti převezme přímo Městská část Praha 16 a správa bytového fondu bude nadále zajištěna v nezměněném rozsahu a kvalitě pod odborem místního hospodářství ÚMČ. Kontaktním místem pak bude nadále adresa Sídliště 1075.

Souhrnné kompletní informace včetně nových kontaktních spojení budou oznámeny nájemníkům písemnou formou v prosinci 2009 a rovněž na stránkách Novin Prahy 16.

Stejně jako v předchozích letech i příští rok bude upravena výše nájemu v radotínských obecních bytech, nepůjde však o žádné dramatické skoky – u bytů bez snížené kvality jen o více než desetinu (o 11, resp. 14%, pro byty bývalé I. kategorie z dnešních 64,91 na 72,24 Kč/m<sup>2</sup>), u bytů se sniže-

nou kvalitou (dříve III. a IV. kategorie) o 15, resp. 19 %. Přitom cílové nájemy, které se bude platit od roku 2012 (u bytů bez snížené kvality 89,57 Kč/m<sup>2</sup>), je nejnižší v celém hlavním městě. Přesto ti, kteří by mohli mít problémy s jeho placením, mohou využít příspěvku na bydlení v rámci systému státní sociální podpory; v případě, že nebude stačit ani on, bude problém řešit individuálně Rada MČ.

Dobrou zprávou na konec je ale informace, že v radotínských obecních domech se v příštích letech výrazně zvýší komfort bydlení. Již v minulých letech byly rekonstruovány zastaralé rozvody vody, odpadů a topení, pokračují generální opravy elektroinstalací, střech a výtahů.

V následujících obdobích pak všechny domy na Sídlišti čeká dlouho očekávaná výměna oken. „Jde o největší investici do domů na Sídlišti dotovanou přímo z rozpočtu naší radnice. Podle prvních odhadů půjde o částku kolem 8 - 10 milionů korun a všechna okna by měla být vyměněna do 2 let,“ upřesňuje starosta Mgr. Karel Hanzlík.

Navíc první domy by měly mít nová okna ještě letos, pokud výběrové řízení proběhne bez odvolání jeho účastníků.

### Dokončení z titulní strany

K Lázním a DUN u Zdeře umožnilo v kombinaci s ulicí Na Rymáni bezpečně bruslit v klidné lokalitě



foto: Knotek

### Vstup na hřiště v Radkovské

tě. Nová dráha si našla už hodně vyznavačů mezi malými cyklisty a „inlajnisty“ a rozšířila možnosti rekreace a sportu v oblasti Říčních lázní, Rymáně a Zdeře.

Městská část Praha 16 ve spolupráci s další významnou firmou, Bögl a Krýsl, vybudovala na konci ulice Radkovské nové hřiště, jež nahradilo původní sportoviště na pozemku poblíž křižovatky ulic Živcové a Radkovské, který byl vrácen majitelům na základě restituace. Nové sportoviště vzniklo na pozemku

## Nabídka sportovišť je zase bohatší

vykoupeném radotínskou radnicí od Lesů Steinských v sousedství pěšího propojení mezi ulicemi Radkovská a Strážovská.

Hřiště bylo zprovozněno na začátku léta a umožňuje hrát v prostoru 22x12 metrů volejbal, nohejbal a malou kopanou. Kulturní dříve nevzhledného

trávník, který věnoval Sokol Radotín po výměně povrchu na hřišti u sokolovny.

Hochtief CZ v této oblasti dokončil i pěší propojení mezi Radkovskou a Strážovskou a otočky v navazujících ulicích. Všechny stavby realizované touto firmou byly součástí náhrad a dohody s MČ Praha 16 za zvýšené používání radotínských komunikací při zavážení materiálu k portálu tunelu budovaného silničního okruhu.

Mgr. Miroslav Knotek

foto: Knotek



Nová asfaltka pro cyklisty a bruslaře



### HOSTINEC U HAMANŮ

NA MÍSTĚ HOSTINCE

STÁLA JIŽ OD TŘICETILETÉ VÁLKY PANSKÁ HOSPODA, KTERÁ VZNIKLA Z BÝVALÉ KOHEJLOVSKÉ CHALUPY. ROKU 1861 SE OŽENIL ALOIS HAMAN S VLAŠIMI S DCEROU TEHDEJŠÍHO MAJITELE KATEŘINOU VALTROVOU A TÍM SE Z PŮVODNÍHO KOVÁŘE STAL HOSTINECKÝ,



POZDĚJI I C. K. POŠTMISTR A STAROSTA (V LETECH 1864 - 1867). JEJICH SYN BOHUMIL PRODÁVAL V TOMTO DOMĚ „ZBOŽÍ KOLONIÁLNÍ“, DRUHÝ SYN KAREL PROVOZOVAL VE STEJNÉM DOMĚ HOSTINEC.

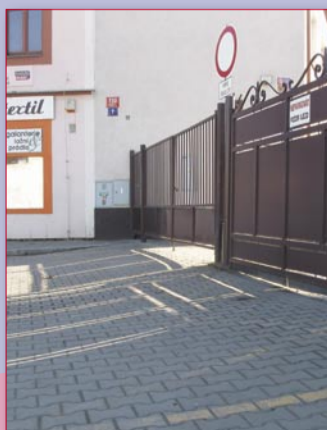
ROKU 1911 PAK BOHUMIL HAMAN HOSTINEC ROZŠÍŘIL A PŘESTAVĚL DO NYNĚJŠÍ PODOBY. SYN BOHUMILA HAMANA, JOSEF, PROVOZOVAL V DOMĚ OBCHOD AŽ DO 50. LET 20. STOLETÍ. PAMĚTNÍCI SI MOHOU VZPOMENOUT, S JAROU OCHOTOU PRODÁVAL JOSEF HAMAN VE 30. LETECH 20. STOLETÍ „ZBOŽÍ KOLONIÁLNÍ A MATERIÁLNÍ, ZNÁMKY, KOLKY, KANCELÁŘSKÉ, ŠKOLNÍ A RYBÁŘSKÉ POTŘEBY, ŽELEZÁŘSKÉ ZBOŽÍ, KOVÁNÍ, ZÁMKY, VÍNA A LIKÉRY, LOSY TŘÍDNÍ LOTERIE, BENZIN A AUTOOLEJE“.

AŽ DO SAMETOVÉ REVOLUCE SE V BUDOVĚ NACHÁZELO ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO. TO SE POTOM PŘESTĚHOVALO DO NOVĚ POSTAVENÉ BUDOVY A DO DOMU U HAMANŮ SE NASTĚHOVALY ZPĚT OBCHODY A TAKÉ PIZZERIE.

### BENZINOVÁ PUMPA

JAK JIŽ BYLO ŘEČENO, OD 20. LET MINULÉHO STOLETÍ PRODÁVAL PAN JOSEF HAMAN MIMO ZBOŽÍ VŠEHO DRUHŮ I BENZIN - BENZINOVÁ PUMPA NA SNÍMKU PATŘILA PRÁVĚ JEMU. NA POMĚRNĚ NEPATRNÝ POČET AUTOMOBILŮ BYLO TEHDY V RADOTÍNĚ CELKEM PĚT BENZINOVÝCH ČERPADEL.

KROMĚ POČTU ČERPADEL SE TOHO VLASTNĚ OD TĚCH DOB TOLIK NEZMĚNILO, PROTOŽE STEJNĚ JAKO DNES BYLY BENZINOVÉ PUMPY SOUČÁSTÍ OBCHODŮ S RŮZNÝM ZBOŽÍM,



JEDNA Z NICH BYLA DOKONCE SOUČÁSTÍ CUKRÁRNY! V SOUČASNÉ DOBĚ JE NA MÍSTĚ PŮVODNÍ HAMANOVY PUMPY VCHOD DO DVORA SOCIÁLNÍHO ODBORU MÍSTNÍHO ÚŘADU. JEDINÁ RADOTÍNSKÁ PUMPA (S CELKEM OCHOTNOU OBSLUHOU) JE NYNĚ NA VÝPADOVCE NA PRAHU.



## KRAJINA ZA ŠKOLOU III

PROJEKT KRAJINA ZA ŠKOLOU DNES MÁME V OBJEKTIVU ČASU NAPOSLEDY (PŘEDCHOZÍ VIZ NOVINY PRAHY 16 Č. 9/2008 A 6/2009). V ZÁVĚREČNĚM VYDÁNÍ SI V PROMĚNÁCH PROHLÉDNEME DVA ZAJÍMAVÉ OBJEKTY V SAMÉM CENTRU RADOTÍNA: BÝVALÉ HOSTINCE U ČESKÉ KORUNY A U HAMANŮ.

VÍCE O PROJEKTU NA [HTTP://PRAHA.KRAJINAZASKOLOU.CZ](http://praha.krajinazaskolou.cz) - VSTOUPIT JAKO HOST - JMÉNO PROJEKTU: RADOTÍN

### HOSTINEC „U ČESKÉ KORUNY“

NEJSTARŠÍM HOSTINCEM V RADOTÍNĚ BYL HOSTINEC „U ČESKÉ KORUNY“, POSTAVENÝ V ROCE 1854. NEJDRÍVE BYL OZNAČEN ČP. 5A, PROTOŽE BYL POSTAVEN NA DVOŘE JAROŠOVSKÉHO GRUNTŮ (ČP. 5.). POZDĚJI DOSTAL ČP. 44, KTERÝM BYL PŮVODNĚ OZNAČEN JIŽ ZBOŘENÝ OBJEKT DRÁHY. HOSTINEC PATŘIL DRCHOTOVÝM, KTEŘÍ HO PRONAJÍMALI. PŮVODNĚ PŘÍZEMNÍ BUDOVA BYLA PŘÍSTAVENA O PATRO SE SÁLEM AŽ R. 1876. TANEČNÍ SÁL MĚL JEDNU ZVLÁŠTNOST. TANCOVALO SE KOLEM KOMÍNA, KTERÝ STÁL UPROSTŘED. V ROCE 1871 BYLO DO SÁLU U KORUNY V DOBĚ STAVBY NOVÉ ŠKOLNÍ BUDOVY PŘESUNUTO VYUČOVÁNÍ Z PŮVODNÍ DOŠKOVÉ CHALUPY, KTERÁ LÉTA SLOUŽILA JAKO ŠKOLA A UŽ NEVYHOVOVALA STÁLE SE ZVYŠUJÍCÍMU POČTU ŠKOLÁKŮ.

TENTO HOSTINEC BYL TAKÉ PRVNÍM SÍDLEM RADOTÍNSKÉHO SOKOLA, KDE BYLA NEJEN SPOLKOVÁ MÍSTNOST, ALE I CVIČEBNÍ SÁL. ZA LETNÍ CVIČIŠTĚ SLOUŽILA ZAHRADA HOSTINCE, NEBO PROSTOR ZA STODOLOU. SOKOL ZDE BYL AŽ DO OTEVŘENÍ SVÉHO NOVÉHO PŮSOBIŠTĚ, RADOTÍNSKÉ SOKOLOVNY. V SÁLE HOSTINCE BYVAL TAKÉ BĚHEM OKUPACE BIOGRAF (OKO) A PO VÁLCE SE SEM PŘESTĚHOVALO LOUČKOVÉ DIVADLO PRO MALÉ I VELKÉ DIVÁKY, KTERÉ SKONČILO NA PŘELOMU 80. A 90. LET. V BÝVALÉM HOSTINCI U KORUNY BYLO V ŠEDESÁTÝCH LETECH OTEVŘENO KULTURNÍ STŘEDISKO RADOTÍN, KTERÉ Z TOHOTO MÍSTA ORGANIZUJE KULTURNÍ AKCE DODNES. V KORUNĚ V SOUČASNÉ DOBĚ PROBÍHAJÍ DIVADELNÍ PŘEDSTAVENÍ, VÝSTAVY, DÍLNY, ABSOLVENTSKÉ VEČERY NAŠÍ ŠKOLY A PODOBNĚ. DÍKY TOMU DOSUD NEZANIKLO PŮVODNÍ JMÉNO BUDOVY. ANI TZV. NAPLAVENINA RADOTÍNA NEŘEKNE, ŽE NEVÍ, KDE JE U KORUNY, NA ROZDÍL OD DOMU U HAMANŮ NEBO LÁZNÍ.

ALE VRAŤME SE K PŮVODNÍMU ÚČELU BUDOVY U ČESKÉ KORUNY - K POKOHOSTINSTVÍ. JAK TO VYPADALO S PITÍM ALKOHOLU NAPŘÍKLAD V ROCE 1909? RADOTÍN SICE NEMĚL ANI DVA TISÍCE OBYVATEL, MĚL ALE OSM HOSTINCŮ, TŘI OBCHODY S LAHVOVÝM PIVEM A JÍDELNU S VÝČEPEM VÍNA. NEJVÍCE SE TEHDY PILO PIVO, PAK VÍNO, KOŘALKA A LIH. SPOTŘEBA BYLA 212 LITRŮ ALKOHOLICKÝCH NÁPOJŮ NA JEDNOHO OBYVATELE RADOTÍNA ZA ROK. VEZMEME-LI V ÚVAHU PRŮMĚRNÝ POČET DĚTÍ V RODINĚ, ZNAMENALO TO PŘES 300 LITRŮ NA JEDNOHO DOSPĚLÉHO!



Materiály a text: Základní škola Praha - Radotín