

## Jak se změní...

### Dokončení z titulní strany

komise bylo snížit míru zastavěnosti této lokality tak, aby byl zachován ráz „staré Zbraslavi“. Po mnoha jednáních bylo dohodnuto snížení kapacity užitné plochy z původních 5700 m<sup>2</sup> na dnešních 4900 m<sup>2</sup>. Tohoto snížení bylo dosaženo zejména regulací výšek navrhovaných budov.

### Zbraslavské podzámčí

Část staré Zbraslavi mezi zámek a Vltavou je zastavěna převážně drobnými, nízkými stavbami s průměrným počtem nadzemních podlaží cca 1,7. Celkem i s náměstím je zde 17 domů s jedním podlažím, 38 domů se dvěma a 5 se třemi



foto: Papoušek

podlažím. Na severozápadní straně je areál národní kulturní památky Zbraslavský klášter a po obvodu Panské zahrady další tři kulturní památky: tzv. Myslivna, Stará škola a Vila Růže. Na náměstí jsou další dvě kulturní památky: Pivovar a Městský dům (č. 455) Charakter lokality je patrný při pohledu z horní části silnice před mostem na pravém břehu Vltavy (viz foto). Je vidět, že přirozenou dominantou je kostelní věž a stavby v zámeckém areálu, a že nižší domy ve směru k Vltavě, s převládajícími červenými sedlovými střechami a drobnými rozměry, vytvářejí jeho předpolí a dávají mu vhodným způsobem vyniknout. Z pohledu je dále zřejmé, že výstavba vícepodlažních domů kdekoli v této lokalitě by nenávratně porušila tuto stavební rovnováhu a změnila charakter místa.

### Zachovat historické centrum

A co dělat pro to, aby historické centrum Zbraslavi zůstalo zachováno a časem se neztratilo ve vyšší nové zástavbě? Jednou z možností ochrany historických staveb a jejich okolí je památková zóna. Ta byla již před několika lety navržena, ale schválena nebyla a ani Zbraslavský klášter nemá obvyklé ochranné pásmo. Pro posuzování nových staveb a jejich souladu se stávající zástavbou lze použít obecná

ustanovení územního plánu a vyhlášky o požadavcích na výstavbu v Praze. Jiným, principiálně čistým a dobrým řešením by mohl být regulační plán. Mohl by jasně a účinně stanovit pravidla a podmínky výstavby pro specifické potřeby takových míst, jako je stará Zbraslav. Je ale známo, že vytvoření a schválení regulačního plánu je obtížné a těžko dosažitelné.

V dubnu 2006 Městská část Praha – Zbraslav požádala ve spolupráci s O.S. Zbraslav - staré město o vyznačení historického jádra Zbraslavi v územním plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Tato žádost je registrována a bude projednávána ve vlně 08 změn územního plánu.

Doufáme, že společnými silami se nám podaří zachovat to, co je zde hezké a cenné: nejen jednotlivé stavby a významné architektonické objekty, ale především celkový vzhled a atmosféru místa. Aby se stará Zbraslav ve svém dalším vývoji blížila tomu, co lze vidět v řadě hezkých malých měst (například v Rakousku) se zachovanými historickými centry s příjemně jednotnou a sladěnou architekturou, hezkými náměstími a pěšími zónami, kde je živo a chodí sem hodné lidí, ne pro to, že by tam jezdily autobusy, jako u nás na náměstí, ale proto, že je tam hezky. Už pro svou jedinečnou historii si to Zbraslav jistě zaslouží.

Mgr. Renata Hürková  
Ing. František Papoušek

## Nespolehlivý...

### Dokončení z titulní strany

„K tomuto kroku však můžeme přistoupit pouze v případě pravidelně se opakujících zpoždění, tedy minimálně v 80% případů,“ dodává Drápal.

Na základě množství stížností vstoupil Úřad městské části Praha 16 do jednání se společností ROPID, která je odpovědná za fungování pražské integrované dopravy. Ta mimo jiné zajišťuje i výběr dopravců pro jednotlivé linky a následně kontroluje plnění uzavřených smluv. „V současné době jsou již ze strany ROPIDu vedena šetření zjištěných nedostatků na provoz linky 165 a zároveň prováděna zvýšená kontrola jízdního řádu,“ říká Jan Martínek, vedoucí oddělení dopravy Úřadu městské části Praha 16.

Cestující si také stěžují na stav vozového parku a samotné řidiče. Podle Drápala trápí nedostatek řidičů autobusů celou republiku. Jedná se o celospolečenský jev, jehož důsledkem je i nižší kvalita personálu. Pomocným řešením je i v tomto případě zvýšená kontrola provozu a řidičů na problémových linkách. Na základě zjištěných závěrů je dopravce pokutován dle smlouvy. Několik řidičů již bylo na základě obdržených stížností z linky staženo.

V současné době dochází k poměrně radikální změně vedení provozovatele

linky, kterou je firma Connex Praha. „Nové vedení si je vědomo neutěšené situace a přislíbilo ji urychleně řešit. V brzké době vyhodnotíme přijatá opatření a na jejich základě budeme dále jednat o ustálení situace na lince 165,“ dodává na závěr Drápal. -jč-

## Novinky...

### Dokončení z titulní strany

zateplení domu a nové fasády, ale i úpravy okolí budovy. Tento opravený dům bychom rádi pronajímali a získali finanční prostředky do rozpočtu naší městské části. V části budovy sídlí sportovní fotbalový klub Sokol Lochkov, a tak i prostředí pro sportovní nadšence bude zase o kousek hezčí.

Tento rok nás čeká další pokračování rekonstrukce povrchů našich místních komunikací (jedná se o ulice K Lahovské, bezejmenné a Nad Vsí).

Na další roky nám bude zbývat vybudování splaškové kanalizace v ulici Za Ovčínem a následná rekonstrukce povrchu v této ulici. Doufáme, že se podaří napojení na splaškovou kanalizaci v Edenu. To v Lochkově komplikuje výstavba Silničního okruhu kolem Prahy, která tuto ulici přetíná, a všechny dosavadní sítě jsou v současné době překládány do stopy okruhu. Následně bude vybudováno přemostění a propojení ulice Za Ovčínem s Lochkovem.

Eva Filipová



**Pirnerova** – Maxmilián Pirner (1854-1924), grafik a malíř. Je po něm pojmenována nová zbraslavská ulice, která vychází z ulice Pod Urnovým hájem jižním směrem, protíná ulici Jaromíra Vejvody, kde se lomí k jihovýchodu, a končí vstupem do ulice Elišky Přemyslovny.



foto: Souček



foto: Souček

**Věštínská** – Věštín, malá víska s 9 adresami (čísla popisná nebo evidenční), je dnes součástí vsi Strašín (PSČ 341 65) u Sušice. Od roku 1932 do 1952 se radotínská ulice jmenovala Tyršova a až do roku 1977 Riegrova.



foto: Souček

**Safírová** – safír, drahokam, modrá odrůda velmi tvrdého korundu. Mezi roky 1946 a 1977 nesla radotínská komunikace jméno Resslerova.



foto: Souček

**V Bílce** – Bílka, pomístní název, který vznikl podle bělení prádla (snad klášterních rouch pro mnišky Zbraslavského kláštera). Původní pojmenování celého okolí, které bylo zúženo na tuto ulici.



foto: Souček

**Starochuchelská** – ulice prochází celou Velkou Chuchlí, patří k nejstarším ulicím této městské části. Od roku 1964 do roku 1972 ulice Julia Fučíka, po roce 1972 byla přejmenována – rozdělena na Starochuchelskou a Dostihovou.