

## Jak vypadá studie...

### Dokončení z titulní strany

kteřá byla později zpracována i architektonicky.

Výstavba komplexu budov pro radnici, dobrovolné hasiče a policii vytvoří na místě nepoužívaných hospodářských staveb průchozí administrativní centrum v těsné blízkosti radotínského kulturního zázemí. Projekt soukromého investora, který by měl dát vzniknout i náměstí a obchodní třídu před OC Berounka, plánuje další živý střed všechna tři místa v srdci Radotína.

To bylo důvodem, proč se radnice rozhodla vyhlásit výběrové řízení, v němž hledala pro projekt partnera. Vítězem výběrového řízení na investora zástavby radotínského centra se stala firma VCES Property Development a. s. (viz NP16 č. 5/2013). Vzhledem k tomu, že pozemky nabízené městskou částí jsou v těsné blízkosti hlavních dopravních tahů (silničního a železničního) a jde o tzv. brownfields, tedy místa, kde byla v minulosti průmyslová výroba, která místa dlouhodobě znečistila, bylo třeba před zpracováním architektonické studie provést měření denní i noční hlukové hladiny a zanalyzovat ekologickou zátěž. Z měření vyplynu-

lo nečekané zjištění – vyšlo najevo, že Útvar rozvoje hlavního města Prahy, který připravoval původní studie, zcela opomenul hluk z železničního koridoru. Ten v nočních hodinách výrazně převyšuje povolených 50 dB. Vzhledem k tomu, že prozatím není znám termín optimalizace trati z Radotína směrem na Beroun, znemožňuje toto hlukové zatížení na části pozemků bytovou výstavbu. Firma VCES nejprve chtěla od celého projektu ustoupit, poté se však rozhodla přepracovat studii tak, aby byly budoucí byty před hlukem co nejvíce chráněny.

Obytné bloky se proto posunuly až k budoucí obchodní třídě lemované stromořadím, která bude procházet kolem OC Berounka. Měly by k ní stát kolmo a směrem k dráze být propojené skleněnými bariérami. Ty odloní od zvukových rázů jak novou výstavbu, tak i stávající sídliště. V prostoru mezi novými bytovými domy směrem k výtopně bude situováno nové náměstí. Mezi plánovanými budovami a potokem by měly být parkovací plochy, zeLEN a zachované stávající pěší spojení.

Protože po vytvoření rychlostního koridoru trati na Beroun zanikne železniční přejezd Na Betonce (radnice s tímto řešením ale zásadně nesouhlasí – pozn. red.) a trať bude možné překonat pouze dosavadními podjezdy (tunýlek do Prvomájové se zvětší) a rozšířeným podchodem ve stanici, je do plánů zahrnuto i nové uspořádání komunikací. Nová třída, která na jedné straně bude ústít do ulice Na Betonce, by měla být přes nový mostek propojena přímo s hlavním silničním křížením na náměstí Osvoboditelů, aby veškerá

dopravní obsluha neprojížděla jen ulicí Prvomájová.

Na pozemku Na Betonce je plánován bytový dům a za ním dvě linie řadových rodinných domků přístupných z ulic Na Betonce i Prvomájová.

Za pozemky prodávané městskou částí (nezahrnují oblast Vinohrad, kterou si Radotín prozatím ponechává) zaplatí investor 60 144 700 korun. K tomu v případě úspěchu při prodeji bytů může přibýt až 10% bonus. Z této částky bude přímou platbu rozložena v čase tvořit 46 700 000 korun (plus možný bonus), 13 444 700 korun je vyčleněno na výstavbu třídy a náměstí, které si po kolaudaci převezme městská část.

Studie, která se bude v Koruně představovat občanům, by se po schválení Radou a Zastupitelstvem městské části Praha 16 měla stát podkladem pro smlouvu o smlouvě budoucí kupní na prodej zmíněných pozemků. Pokud bude schválena a podepsána i ta, měl by se rozjet i projekt administrativního zázemí za Korunou, kam se posléze sestěhují všechna pracoviště Úřadu městské části Praha 16. Koordinace obou staveb je nutná, aby nebylo třeba úřadovny z náměstí Osvoboditelů 21 přemísťovat na dočasnou adresu. Už v první fázi projektu, který zahrnuje výstavbu v oblasti Na Betonce, by měla vzniknout třída spolu s náměstím a současná budova úřadu bude muset ustoupit staveništi.

Kateřina Drmlová

**Veřejné projednávání architektonické studie projektu Centrum Radotín se koná 5. listopadu od 18.00 hodin ve velkém sále Kulturního střediska Radotín v domě U Koruny.**

## Povodňový účet...

### Dokončení z titulní strany

Povodňový účet Městské části Praha 16 (č.ú. 6015-2000861379/0800) se symbolickým variabilním symbolem 040613 (kulminace řeky Berounky v Radotíně nastala dne 4. června 2013), který slouží k částečnému pokrytí škod vzniklých červnovými povodněmi v letošním roce.

Na účet během posledních čtyř měsíců přispívali jednotlivci, firmy či sdružení a spolky různou výší příspěvku, a to jak převodem na výše uvedený účet, tak i v hotovosti na pokladně úřadu městské části. Rada městské části Praha 16 dne 21. srpna rozhodla o posílení fondu převedením částky ve výši 600 000 Kč z jiných rozpočtových kapitol na povodňové konto.

Vedení Městské části Praha 16 nelenilo a aktivně přistoupilo k získávání finanční hotovosti na Povodňový účet během společenských a sportovních akcí, které pořádala samospráva či vedení úřadu. Jednou z nich, pořádanou výhradně k získání finanční hotovosti, byl Benefiční multižánrový koncert, který se konal 25. června 2013 v Sokolovně Radotín, kde se podařilo prodejem světle modrých náramků „Radotín Radotínu“ vybrat částku ve výši 52 708 Kč. Podobně prodejem náramků na Radotínském Burčákově (konaném dne 14. září 2013) byla získána částka 15 300 Kč.

Další akcí (tentokráté pořádanou ve spolupráci s Městskou částí Praha 13), která přispěla na Povodňový účet, byla Soutěž úřednické zdatnosti dne 26. září 2013, kde se díky soutěžícím úředníkům z městských částí Praha 10, Praha 13, Praha 14, Praha 15, Praha 16 a z Magistrátu hl. m. Prahy a pražským tajemníkům městských částí Praha 1-22 podařilo vybrat na účet částku 18 760 Kč.

Díky veškerému úsilí, pochopení

a pomoci veřejnosti a již zmiňovanému zásadnímu navýšení ze strany rozpočtu MČ Praha 16 se na Povodňové účtu podařilo nashromáždit k 17. září 2013 sumu 913 162 Kč.

Po schválení podmínek a kritérií pro přidělení finančních prostředků z Povodňového účtu Radou městské části Praha 16 byly od 22. srpna 2013 distribuovány žádosti osobně přímo do jednotlivých zasažených nemovitostí. Termín pro podání žádostí byl určen do 13.9.2013 do 12 hodin. K tomuto termínu bylo podáno 52 žádostí. Po zpracování a důkladné kontrole všech řádně podaných žádostí o přidělení finančních prostředků z Povodňového účtu Městské části Praha 16 splnilo dané podmínky 50 žadatelů o příspěvek.

Výše příspěvku je odstupňována dle schválených parametrů, a to u technického zázemí obytných domů částka 5 000 Kč a u technického zázemí bytových domů je tato částka navýšena o dalších 8 000 Kč. Výše příspěvku u nemovitostí zaplavených do výše 80 cm a nad 30 m<sup>2</sup> obytné plochy byla stanovena na 25 000 Kč a u nemovitostí zaplavených nad 80 cm a nad 30 m<sup>2</sup> plochy ve výši 37 000 Kč.

Během druhého říjnového týdne zahájil Úřad městské části Praha 16 prostřednictvím Odboru ekonomického vyplácení přidělených a schválených příspěvků. Vedení Městské části Praha 16 věří, že tímto příspěvkem se podaří alespoň částečně zmírnit škody po povodni z letošního června těm nejvíce postiženým. Navíc byla městskou částí připravena žádost o státní příspěvek povodni postiženým v nemovitostech, v nichž byly zaplaveny obytné místnosti, který by mělo poskytnout Ministerstvo pro místní rozvoj. Vlastníci nemovitostí by tak mohli obdržet dalších 30 000 Kč.

Dagmar Součková Mikolášková



# SPORT V RADOTÍNĚ – SOKOL RADOTÍN

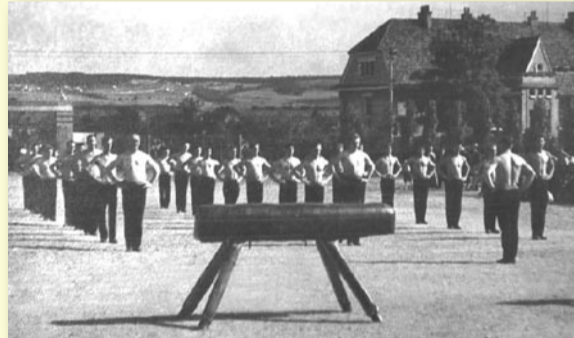
JAKO PRVÝ TĚLOCVIČNÝ SPOLEK V RADOTÍNĚ BYL DNE 28. ŘÍJNA 1888 ZALOŽEN SOKOL RADOTÍNSKÝ. S PŘESTÁVKAMI VYNUCENÝMI OKUPACÍ A OBDOBÍM REÁLNÉHO SOCIALIZMU FUNGUJE DODNES.



PRVÝM LETNÍM CVIČIŠTĚM BYL VEDLE ZAHRADY HOSTINCE U ČESKÉ KORUNY TAKÉ PROSTOR ZA STODOLOU DRCHOTOVA STATKU. TATO FOTOGRAFIE JE Z ROKU 1908



DRUŽSTVO TĚŽKÝCH ATLETŮ Z ROKU 1915



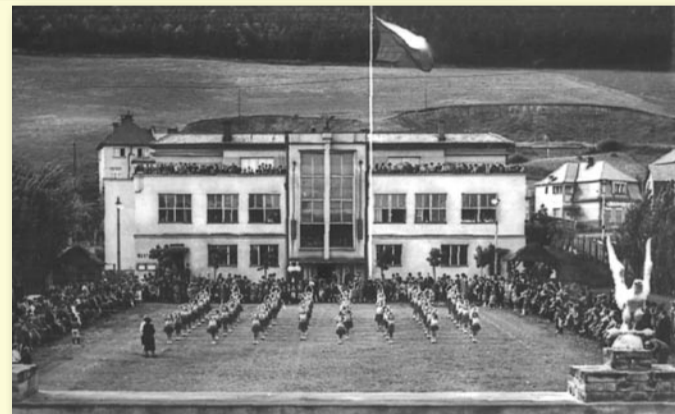
BUDOVA SOKOLOVNY A HRŠTĚ VZNIKLY ROKU 1932, SNÍMEK VEŘEJNÝCH CVIČENÍ V PROSTNÝCH JE O TŘI ROKY MLADŠÍ



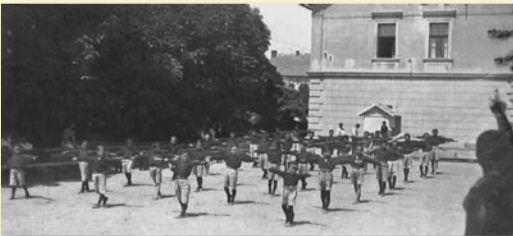
MUŽI SOKOLA RADOTÍNSKÉHO V ROCE 1914



„VĚNUJE ZÁVODNÍ DRUŽSTVO Z OKRSKOVÝCH A ŽUPNÍCH ZÁVODŮ – 1916 – KRAUZ, NĚMEC, FIŠPERA, KOC, PECHAR A RAK.“



ROK 1938, CVIČÍ DÍVKY A OCHOZY JSOU PLNĚ



V ROCE 1928 BYLA ZŘÍZENA PRVNÍ TĚLOCVIČNA V BÝVALÉM CUKROVARU, V TZV. ELEKTRÁRENSKÉM SVAZU. SNÍMEK MALÝCH CVIČENCŮ NA PŘÍLEHLÉM LETNÍM CVIČIŠTI POCHÁZÍ Z ROKU 1931



I TENTO SNÍMEK BYL POŘÍZEN V DOBĚ PŘED PRVNÍ SVĚTOVOU VÁLKO



TAK VYPADAL VE TŘICÁTÝCH LETECH HORNÍ POHLED NA NOVOU SOKOLOVNU, KTERÁ SE VEDLE VELKÉHO SÁLU A RESTAURACE PYSNILA I ROZSÁHLÝM VENKOVNÍM AREÁLEM



PRŮVOD SOKOLA RADOTÍN V ROCE 1947, TEDY KRÁTCE PŘED JEHO ZRUŠENÍM, JDE V MÍSTECH DNEŠNÍ KŘIŽOVATKY ULIC VŘÁZSKÁ, VĚŠTÍNSKÁ A NA BETONCE. PRAPOR NESE JIRÍ HOLUB

Fotografie byly poskytnuty z archivu Sokola Radotín